Svar på fråga 2019/20:217 av Ingela Nylund Watz (S)
Jordbruks- och bostadsarrendeutredningen

Ingela Nylund Watz har frågat mig om och när jag avser att presentera förslag med anledning av betänkandet Jordbruks- och bostadsarrende – några frågor om arrendeavgift och besittningsskydd (SOU 2014:32).

Ett av syftena med reglerna om arrende är att de ska möjliggöra en rimlig avvägning mellan jordägares och arrendatorers intressen. Som Ingela Nylund Watz framhåller har det påtalats problem med reglerna. I det betänkande som Ingela Nylund Watz nämner behandlas flera sådana problem, bl.a. att arrendeavgiften vid bostadsarrende kan öka kraftigt inför en ny arrendeperiod.

Utredningens förslag har fått ett blandat mottagande under remissbehandlingen. Det gäller även de förslag som rör bostadsarrende. Kritiken visar att frågorna är komplexa och att det är viktigt att de förslag som lämnas tar hänsyn till såväl jordägarnas som arrendatorernas behov. Med den inriktningen pågår det i Justitiedepartementet ett arbete med anledning av de förslag som lämnats om bostadsarrende. Regeringen återkommer när det arbetet är färdigt.

Stockholm den 29 oktober 2019

Morgan Johansson